

Ремонт в цокольном помещении у торца дома



Правлению удалось заключить юридически значимый договор с серьезным инвестором. В цокольном помещении у торца дома за деньги инвестора будет оборудовано торговое помещение. «Магазин шаговой доступности по торговле предметами повседневного спроса». Никаких горючих, пахучих, ядовитых и прочих опасных предметов не будет. Статус собственности на помещение не изменяется – «общедомовая собственность». Все материальные риски и ответственность перед государственными органами лежит на арендаторе.

Ремонт без шума и грязи не бывает. 25 декабря 2015 торговое помещение откроется и все смогут его осмотреть.

Работы выполняются сертифицированными московскими организациями современными методами с помощью профессионального инструмента. Закон Москвы о тишине исполняется. В первой половине ноября особо шумные работы завершатся.

Правление действует в интересах 474 собственников нашего дома. Первый арендный платеж переведен на счет ЖСК.

Работы контролируются правлением. Поставлены в известность отдел полиции Марьино, управа района Марьино, московская жилищная инспекция, центральное телевидение, Совет Безопасности Организации Объединенных Наций, психоневрологический диспансер №6. Наряды полиции выезжают по звонкам жителей ежедневно по несколько раз.